UCHWAŁA NR 276/IX/22/2025
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 19 listopada 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego zespołu kulturalno-edukacyjnego w Oborach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37ec ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) - zwana dalej ustawą Rada Miejska Konstancin-Jeziorna, uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 193/IX/16/2025 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 czerwca 2025 r. w sprawie wyraża zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego zespołu kulturalno-edukacyjnego w Oborach, załacznik graficzny otrzymuje treść zgodną z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

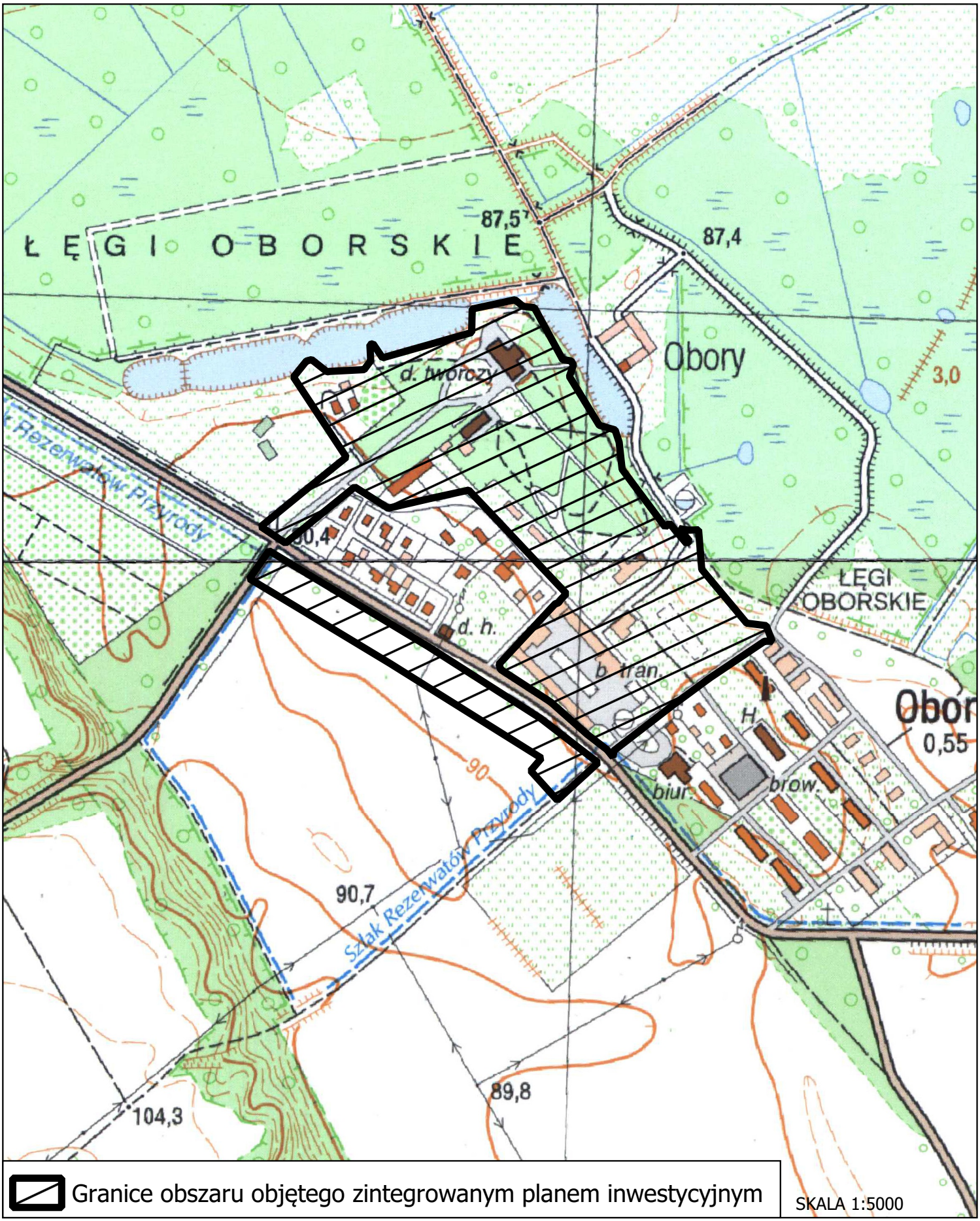
§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Karolina Komar-Osińska

Załącznik do uchwały nr 276/IX/22/2025
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 19 listopada 2025 r.



Uzasadnienie

do Uchwały Nr 276/IX/22/2025 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 19 listopada 2025 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego zespołu kulturalno-edukacyjnego w Oborach

W dniu 24 czerwca 2025 r. Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego zespołu kulturalno-edukacyjnego w Oborach.

W trakcie prowadzonych negocjacji odnośnie umowy urbanistycznej oraz projektu ZPI zidentyfikowano potrzebę wyłączenia z obszaru opracowania ZPI terenów istniejących dróg powiatowych.

W dniu 28.10.2025 r. Fundacja Rodziny Staraków złożyła korektę wniosku o sporządzenie aktu - zintegrowanego planu inwestycyjnego zespołu kulturalno-edukacyjnego w Oborach.
Z obszaru opracowania zostały wyłączone następujące działki o nr ew. 3/8, 3/9, 14, 3/3, 4/227, 4/215 obręb 0016 Obory gm. Konstancin-Jeziorna.
W dniu 30.10.2025 r. została przekazana korekta wniosku o sporządzenie aktu - zintegrowanego planu inwestycyjnego zespołu kulturalno-edukacyjnego w Oborach do Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.