

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE PLANU:

GRANICE OBSZARU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GRANICE CHOJNOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

GRANICE STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

GRANICE OTULINY CHOJNOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

GRANICE GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

GRANICE WSI

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

GRANICE STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ

UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH "WARECKA" I "NOWE WIERZBNO"

LINIA ENERGETYCZNA 110 KV WRAZ ZE STREFĄ OPINIOWANIA I OGRANICZENIA SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA

ISTNIEJĄCA KUBATUROWA STACJA TRANSFORMATOROWA

STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBEJMUJĄCA

DWA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

O NR EW. AZP 60-67/13 I AZP 60-67/14

PROJEKTOWANE WYDZIELONE ŚCIEŻKI ROWEROWE

PRZEZNACZENIE TERENU:

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ EKSTENSYWNEJ JEDNORODZINNEJ

TEREN ZAB. MIESZK. EKST. JEDNORODZ. NA GRUNTACH LEŚNYCH I ZADRZEWIONYCH

TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

TEREN OSIEDLOWEGO OŚRODKA KULTURY, SPORTU I REKREACJI

TEREN OSIEDLOWEGO OŚRODKA KULTURY, SPORTU I REKREACJI

I TERENÓW OŚRODKA DUSZPASTERSKIEGO NA GRUNTACH LEŚNYCH I ZADRZEWIONYCH

TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ NA GRUNTACH LEŚNYCH I ZADRZEWIONYCH

TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ I CIĄGU PIESZEGO

TEREN CIĄGU PIESZEGO

TEREN ZIELENI NATURALNEJ I CIEKU WODNEGO

TEREN LEŚNY

TEREN ZIELENI NATURALNEJ, ZADRZEWIONY I ZALESIONY

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG:

KDzP DROGA PUBLICZNA ZBIORCZA POWIATOWA

KDLp DROGA PUBLICZNA LOKALNA POWIATOWA

KDLg DROGA PUBLICZNA LOKALNA GMINNA

KDdg DROGA PUBLICZNA DOJAZDOWA GMINNA

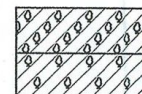
KDW DROGA WEWNĘTRZNA

SKALA 1 : 1000



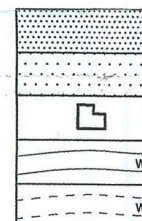
OZNACZENIA INFORMACYJNE PLANU:

POSTULOWANE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW NA OBSZARACH POZA GRANICĄ OBSZARU M.P.Z.P. (NIE PODLEGA UCHWALENIU)



TERENY KLASYFIKOWANE GEODEZYJNIE JAKO LAS

TERENY ZADRZEWIONE GRUPOWO DRZEWOSTANEM NIEOWOCOWYM, NIEKLASYFIKOWANE GEODEZYJNIE JAKO LAS



TERENY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH GRUNTOWO - WODNYCH DLA LOKALIZACJI ZABUDOWY

TERENY O MAŁO KORZYSTNYCH WARUNKACH GRUNTOWO - WODNYCH DLA LOKALIZACJI ZABUDOWY

BUDYNKI MIESZKALNE POSTULOWANE DO ZACHOWANIA

STAWY I CIEKI WODNE

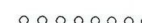
CIEK WODNY PROJEKTOWANY DO ODTWORZENIA



DRZEWA O WYBITNYCH WALORACH PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWYCH WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PRAWNĄ



DRZEWA WSKAZANE DO BEZWZGLĘDNEGO ZACHOWANIA



POSTULOWANE PRZEJŚCIA PIESZE



MIEJSCA KULTU RELIGIJNEGO



MIEJSCA PAMIĘCI (POMNIK)

UWAGA: NA RYSUNKU PLANU W WERSJI KOLOROWEJ WPROWADZONO ZASADĘ ZRÓŻNICOWANIA KOLORYSTYCZNEGO DLA TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W ZALEŻNOŚCI OD WYMAGANEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

