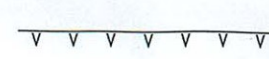


-  granica obszaru objętego planem
-  granica administracyjna gminy Konstancin-Jeziorna
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  linia zabudowy nieprzekraczalna

## OBIEKTY I GRANICE TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

-  granica Rezerwatu Wyspy Świderskie
-  Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu - WOChK
-  granica strefy szczególnej ochrony ekologicznej WOChK i granica obszaru Natura 2000 - Dolina Środkowej Wisły
-  granica strefy 50 metrów od stopy wału przeciwpowodziowego
-  istniejące wierzby chronione planem
-  gazociąg wysokiego ciśnienia
-  strefa ochrony gazociągu wysokiego ciśnienia
-  granica historycznego układu ruralistycznego

## PRZEZNACZENIE TERENÓW

|          |                                                                                                                                                 |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RM/MN/MR | 1RM/MN/MR - 11RM/MN/MR - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy rekreacji indywidualnej |
| RM       | 1RM, 2RM, 3RM - tereny zabudowy zagrodowej                                                                                                      |
| U/Z      | 1U/Z, 2U/Z - tereny usług nieuciążliwych z zielenią towarzyszącą                                                                                |
| US       | US - tereny usług sportu i rekreacji                                                                                                            |
| R        | 1R - 4R - tereny rolnicze - grunty orne                                                                                                         |
| RZ       | 1RZ - 7RZ - tereny rolnicze - łąki i pastwiska                                                                                                  |
| ZZR      | ZZR - tereny rolnicze - pastwiska z zadrzewieniami na obszarze bezpośrednio zagrożonym powodzią                                                 |
| ZP       | ZP - tereny zieleni urządzonej - miejsce pamięci                                                                                                |
| WS       | 1WS-4WS - tereny wód powierzchniowych                                                                                                           |
| ZZw      | ZZw - tereny urządzeń ochrony przeciwpowodziowej - wał przeciwpowodziowy                                                                        |
| ZN       | 1ZN, 2ZN, 3ZN - tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody - rezerwat                                                                       |
| KDZ      | 1KDZ - 2KDZ - tereny dróg zbiorczych                                                                                                            |
| KDL      | 1KDL - 3KDL - tereny dróg lokalnych                                                                                                             |
| KDD      | 1KDD - 13KDD - tereny dróg dojazdowych                                                                                                          |
| KDp      | KDp - teren placu publicznego                                                                                                                   |
| KX       | 1KX - 4KX- tereny ciągów pieszo-jezdnych i pieszo-rowerowych                                                                                    |
| G        | G - teren infrastruktury technicznej - stacja gazowa wysokiego ciśnienia                                                                        |