



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 23 grudnia 2009 r.

Nr 216

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD POWIATÓW:

- 6887** – uchwała nr 219/XXXVII/2009 Rady Powiatu w Legionowie z dnia 26 listopada 2009r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół ponadgimnazjalnych oraz szkół specjalnych mających siedzibę na obszarze powiatu legionowskiego ... 40247
- 6888** – uchwała nr XXXIV/199/09 Rady Powiatu Żyrardowskiego z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie czasu pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu żyrardowskiego 40248
- 6889** – uchwała nr XXXIII/336/09 Rady Powiatu Żuromińskiego z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu żuromińskiego 40258
- 6890** – uchwała nr XXXIII/339/09 Rady Powiatu Żuromińskiego z dnia 16 grudnia 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Powiat Żuromiński, a także warunków i sposobu ich przyznawania 40259

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 6891** – uchwała nr XXXV/110/09 Rady Gminy Parysów - Komisarz Rządowy z dnia 18 grudnia 2009r. w sprawie dokonania zmian uchwały nr XXXII/104/09 Rady Gminy Parysów – Komisarz Rządowy z dnia 3 grudnia 2009r. 40260
- 6892** – uchwała nr 399/V/33/2009 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 28 września 2009r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela 40260
- 6893** – uchwała nr XLII/225/2009 Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 4 grudnia 2009r. w sprawie likwidacji zakładu budżetowego „Przedszkole Samorządowe w Zakrzewie” w celu jego przekształcenia w jednostkę budżetową „Przedszkole Samorządowe w Zakrzewie” 40263
- 6894** – uchwała nr XLII/226/2009 Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 4 grudnia 2009r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej pod nazwą „Świetlica w Zatopolicach” i nadaniu statutu tej jednostce organizacyjnej 40276
- 6895** – uchwała nr XLII/230/09 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 17 lipca 2009r. w sprawie trybu udzielenia i rozliczania dotacji oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez niepubliczne placówki oświatowe o uprawnieniach szkół publicznych, przedszkola oraz inne formy wychowania przedszkolnego prowadzone na terenie gminy Iłża 40278
- 6896** – uchwała nr XLV/244/09 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 9 listopada 2009r. w sprawie reasumpcji uchwały nr XLII/230/09 dotyczącej trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez niepubliczne placówki oświatowe o uprawnieniach szkół publicznych, przedszkola oraz inne formy wychowania przedszkolnego prowadzone na terenie gminy Iłża 40282

- 6897 – uchwała nr XXXIII/184/09 Rady Gminy Jakubów z dnia 14 grudnia 2009r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżnienie zbiorników bezodpływowych 40282
- 6898 – uchwała nr XXXIII/186/09 Rady Gminy Jakubów z dnia 14 grudnia 2009r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na 2010 rok 40283
- 6899 – uchwała nr XXIX/221/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 października 2008r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok 40284
- 6900 – uchwała nr XXII/198/08 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 24 października 2008r. w sprawie zmian i przeniesień w budżecie gminy Halinów na 2008 rok 40289
- 6901 – uchwała nr XXIII/210/08 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 7 listopada 2008r. w sprawie zmian i przeniesień w budżecie gminy Halinów na 2008 rok 40296
- 6902 – uchwała nr XXVI/99/08 Rady Gminy Rzecznów z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie zmian w budżecie na rok 2008 40304

ZARZĄDZENIA ORGANÓW WYKONAWCZYCH GMIN:

- 6903 – zarządzenie nr 149/2008 Wójta Gminy Michałowice z dnia 15 października 2008r. w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy Michałowice na 2008 rok 40308
- 6904 – zarządzenie nr 163/2008 Wójta Gminy Michałowice z dnia 31 października 2008r. w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy Michałowice na 2008 rok 40310
- 6905 – zarządzenie nr 108/2008 Burmistrza Miasta Halinów z dnia 8 października 2008r. w sprawie zmian i przeniesień w budżecie gminy Halinów na 2008 rok 40312
- 6906 – zarządzenie nr 116/2008 Burmistrza Miasta Halinów z dnia 22 października 2008r. w sprawie zmian i przeniesień w budżecie gminy Halinów na 2008 rok 40314
- 6907 – zarządzenie nr 125/2008 Burmistrza Miasta Halinów z dnia 30 października 2008r. w sprawie zmian i przeniesień w budżecie gminy Halinów na 2008 rok 40315
- 6908 – zarządzenie nr 111/08 Wójta Gminy Przasnysz z dnia 17 listopada 2008r. w sprawie zmiany do uchwały budżetowej nr XVIII/118/07 Rady Gminy Przasnysz z dnia 28 grudnia 2007r. 40317
- 6909 – zarządzenie nr 39/08 Wójta Gminy Krasnosielc z dnia 31 października 2008r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 rok 40320

INFORMACJE:

- 6910 – informacja Starosty Płockiego z dnia 14 grudnia 2009r. o przyjęciu projektu operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Brzechowo w jednostce ewidencyjnej gmina Drobin 40324

6892

UCHWAŁA Nr 399/V/33/2009

RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 28 września 2009 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami), w związku z uchwałą nr 203/V/14/2008 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 kwietnia 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela zatwierdzonego uchwałą nr 186/II/30/96 Rady Miasta i Gminy w Konstancinie-Jeziornie z dnia 8 lipca 1996r., zmienionego uchwałą nr 181/III/27/2000 Rady Miejskiej Kon-

stancin-Jeziorna z dnia 12 października 2000r., Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 186/II/30/96 Rady Miasta i Gminy w Konstancinie-Jeziornie z dnia 8 lipca 1996r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela w gminie Konstancin-Jeziorna, zmienionej uchwałą nr 181/III/27/2000 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 12 października 2000r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela w gminie Konstancin-Jeziorna wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 ust 2 po punkcie 8 dodaje się punkty 9 i 10 w brzmieniu:

„9. Plan adaptuje istniejące w dniu wejścia w życie ustaleń planu wyodrębnione działki oraz adaptuje działki powstałe w wyniku wydzielenia dróg wyznaczonych na rysunku planu, dając możliwość ich zagospodarowania nawet wówczas, gdy nie spełniają określonej w planie minimalnej powierzchni.

10. Dopuszcza się podziały prawne na działki budowlane o powierzchni mniejszej od powierzchni minimalnej określonej w ustaleniach planu, jeżeli powierzchnia działki zostaje zmniejszona w wyniku dokonanych lub projektowanych wydzielen pod ulice, drogi wewnętrzne, dojazdy pieszo-jezdne i trójkąty widoczności, wyznaczone lub nie wyznaczone na rysunku planu.”

- 2) § 6 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się zasadę zaopatrzenia w wodę w oparciu o wodociąg wskazany przez właściwy Zakład Gospodarki Komunalnej.

1.1. Sieć wodociągowa rozdzielcza winna spełniać warunki ochrony przeciwpożarowej.

1.2. Przy pracach ziemnych związanych z budową przewodów wodociągowych obowiązuje stosowanie w wykopach materiałów zasypowych uniemożliwiających przepływy wody gruntowej w gruncie zasypowym.

1.3. Realizacja sieci wodociągowej skutkuje koniecznością przyłączenia istniejącej zabudowy, z dopuszczeniem pozostawienia istniejących ujęć wody.

1.4. Do czasu uruchomienia sieci wodociągowej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody.

2. Ustala się obowiązek zbiorczego odprowadzania ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków, według warunków zarządcy sieci.

2.1. Przy pracach ziemnych związanych z budową sieci kanalizacyjnej obowiązuje stosowanie w wykopach materiałów zasypowych uniemożliwiających przepływy wody gruntowej w gruncie zasypowym.

2.2. Przy budowie przewodów kanalizacji sanitarnej w ulicy Podlaskiej należy zastosować takie rozwiązania techniczne, które nie spowodują pogorszenia stosunków wodnych na obszarze Chojnowskiego Parku Krajobrazowego i rezerwatu „Łyczyńskie Olszyny”; obowiązuje zastosowanie technologii wykluczającej powsta-

nie leja depresyjnego o zasięgu wykraczającym poza pas robót drogowych.

2.3. Wybudowanie i uruchomienie sieci kanalizacji sanitarnej skutkuje koniecznością likwidacji istniejących osadników gnilnych.

2.4. Wybudowanie i uruchomienie sieci kanalizacji sanitarnej skutkuje koniecznością likwidacji zbiorników na nieczystości płynne, jeżeli nie zostały wbudowane w układ zbiorczy.

2.5. Do czasu budowy i uruchomienia sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w atestowanych zbiornikach bezodpływowych i odprowadzenie wyspecjalizowanym transportem do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków, z zastrzeżeniem ust. 2.5.1 i 2.5.2.

2.5.1. Podstawą do określenia możliwości lokalizacji atestowanych zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne jest przeprowadzenie badań hydrogeologicznych, w tym określenie poziomu zwierciadła wód gruntowych.

2.5.2. Zakazuje się lokalizowania atestowanych zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne poniżej zwierciadła wód gruntowych.

2.6. Nie dopuszcza się budowy indywidualnych i grupowych oczyszczalni ścieków.

2.7. Zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu.

3. Ustala się zasadę odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów usług do gruntu na terenie własnej działki budowlanej.

3.1. Wody opadowe z terenów usług oraz ulic zbiorczych i lokalnych należy odprowadzać do sieci kanalizacji deszczowej lub do studni chłonnych.

3.2. Zakazuje się budowy kanalizacji deszczowej w strefie 100m od granicy Chojnowskiego Parku Krajobrazowego w rejonie rezerwatu „Łyczyńskie Olszyny”.

4. Ustala się zaopatrzenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej w gaz ziemny do celów gospodarczych i grzewczych z istniejącej sieci średniego ciśnienia w ulicach Podlaskiej, Baczynskiego i Grzybowskiej, po jej modernizacji.

4.1. W linii ogrodzeń należy umieścić szafkę gazową otwieraną na zewnątrz od strony ulicy.

4.2. Linia ogrodzeń powinna przebiegać w odległości nie mniejszej niż 0,5m od gazociągu.

4.3. Zakres modernizacji sieci gazowej zostanie określony w koncepcji programowej gazyfikacji sołectwa Parcela.

5. Ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia 15kV.

5.1. Zakres rozbudowy linii oraz rozmieszczenie nowych stacji transformatorowych określone będą w koncepcji budowy linii elektroenergetycznych dla obsługi osiedla.

5.2. Nakazuje się podjęcie działań w celu przeprowadzenia linii energetycznych średniego i niskiego napięcia kablami podziemnymi zamiennie za istniejące linie napowietrzne.

6. W liniach rozgraniczających ulic rezerwuje się trasy dla infrastruktury technicznej.

7. Zakazuje się stosowania palenisk na paliwo stałe.

8. Ustala się zasadę gromadzenia, odprowadzania i unieszkodliwiania odpadów w ramach zorganizowanego i o powszechnej dostępności komunalnego systemu zbierania i usuwania odpadów stałych.

8.1. Nakazuje się podjęcie działań w celu zorganizowania wstępnej segregacji odpadów stałych.

§ 2.1. Pozostałe ustalenia uchwały nr 186/II/30/96 z dnia 8 lipca 1996r., zmienionej uchwałą nr 181/III/27/2000 z dnia 12 października 2000r., nie ulegają zmianom.

2. Rysunek stanowiący załącznik nr 1 do uchwały nr 186/II/30/96 z dnia 8 lipca 1996r. zmienionej uchwałą nr 181/III/27/2000 z dnia 12 października 2000r., pozostaje bez zmian.

§ 3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu – stanowiące załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania – stanowiące załącznik nr 2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Kazimierz Jańczuk

Załącznik nr 1
do uchwały nr 399/V/33/2009
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 28 września 2009r.

Wykaz uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki org. i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna załącznik do uchwały Nr 399/V/33/2009 z dnia 28 września 2009r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
Do wykładanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie ma uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza										

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Kazimierz Jańczuk

Załącznik nr 2
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
do uchwały nr 399/V/33/2009
z dnia 28 września 2009r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy z 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003r. Nr 15, poz. 148 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna rozstrzyga, co następuje:

Lp.	Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej		Sposób realizacji *			Zasady finansowania*	
			Forma: 1 - zadania krótkookresowe 2 - zadania wieloletnie	Tryb zamówień (podać na podstawie ustawy)	Odpowiedzialni za realizację i współpracujący: 1- wójt, burmistrz, prezydent, 2 - wykonawca, 3 - pracownik urzędu właściwy o spraw infrastruktury 4 - inne (podać kto)	Prognozowane źródła finansowania 1 - dochody własne, 2 - dotacje, 3 - kredyty, pożyczki komercyjne, 4 - kredyty, pożyczki preferencyjne, 5 - obligacje komunalne, 6 - prywatyzacja majątku komunalnego, 7 - nadwyżki budżetu z lat poprzednich, 8 - inne (podać jakie)	Potencjalny udział innych inwestorów w finansowaniu zadania (% w stosunku do prognozowanych nakładów) 1 - właściciele nieruchomości 2 - fundacje i organizacje wspomagające 3 - inwestorzy zewnętrzni 4 - Inne (podać kto)
1	Drogi publiczne	Wykup terenów	1, 2	Zgodnie z ustawami o gospodarce nieruchomościami i prawo zamówień publicznych	1	1, 4, 6, 7, 8	
2		Budowa	2	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych	1, 2, 3	1, 4, 6, 7, 8	1, 2, 3, 4
3	Pozostałe	Wodociągi	1, 2	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych	1, 2, 3	1, 4, 6, 7, 8	1, 2, 3, 4
4		Kanalizacja	1, 2	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych	1, 2, 3	1, 4, 6, 7, 8	1, 2, 3, 4
5		Gospodarka odpadami	1,	Zgodnie z obowiązującymi przepisami	1, 2, 3	1, 2	1
6		Elektroenergetyka	1, 2	Zgodnie z obowiązującymi przepisami	3, 2	8	1, 3, 4
7		Gazownictwo	1, 2	Zgodnie z obowiązującymi przepisami	3, 2	8	1, 3, 4

* wiersze nr 1-7 wypełnić odpowiednimi numerami z podanych w nagłówkach kolumn

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Kazimierz Jańczuk